



CARIBE

REPÚBLICA DOMINICANA

BOCA CHICA



Cambia de vida!!!

Adquiere tu rincón en el Paraíso

En el espléndido marco del Caribe, en un entorno incontaminado y rodeado por el verde, por fin está surgiendo en **Boca Chica** el **"Residencial Sueño Caribeño"** la primera urbanización que se distingue de las otras por estilo, elegancia, innovación tecnológica, eficiencia, ecología y por los precios más convenientes.

Posicionada a **pocos kilómetros del aeropuerto Internacional "Las Americas"**, **está cercana a la Capital San Domingo**, que une al atractivo de una antigua ciudad colonial la presencia de estructuras receptoras, comerciales, financieras, sanitarias y escolásticas de nivel internacional.

Una posición **estratégica** hace de **Boca Chica** el centro turístico residencial de **más alto potencial en crecimiento y rendimiento**.

Vivir dónde los demás van de vacaciones **puede convertirse en una elección de vida y una óptima oportunidad de inversión**.

El valor de una inversión garantizada de alta revaluación



SANTO DOMINGO

RESIDENCIAL

Sueño Caribeño





Mar cristalino, palmerales espesos, clima dulce,
playas blancas ilimitadas: una isla entre las calientes y
sensuales aguas del Mar Caribe, dónde el ritmo del
merengue señala el correr de los días.

*... Bienvenidos en la República
Dominicana, meta del sueño para vivir
todas las emociones...*





La República Dominicana ocupa la parte este de la bonita isla llamada "La Hispaniola", isla del archipiélago de las Antillas, entre el Océano Atlántico y el Mar Caribe.

Descubierta por el genovés Cristóbal Colón en el 1492, esta tierra de eterno verano ha sido bautizada como por **"la más bonita tierra que los ojos humanos han visto"**.

La isla La Hispaniola fue la primera colonia europea del Nuevo Mundo y en su capital, Santo Domingo, ha tenido origen las primeras instituciones culturales y sociales coloniales, han sido construidos los primeros Castillos, las primeras Iglesia y la primera Catedral, el primer Hospital, primeros monumentos y la primera Universidad.

La República Dominicana está de vuelta con todas las mismas energías hacia un desarrollo en estilo occidental, gracias a la huella típicamente europea dejada por los primeros colonizadores españoles y actualmente, es la isla caribeña con mayor oferta de Hoteles, Resorts y de íntimas residencias.

Gracias a su posición geográfica, es caracterizada por un clima caliente, con temperaturas medias que oscilan entre los 25 y los 35 grados. Dos estaciones principales: un período seco que va de Diciembre hasta Abril y uno ligeramente más húmedo en los otros meses.

REPÚBLICA DOMINICANA



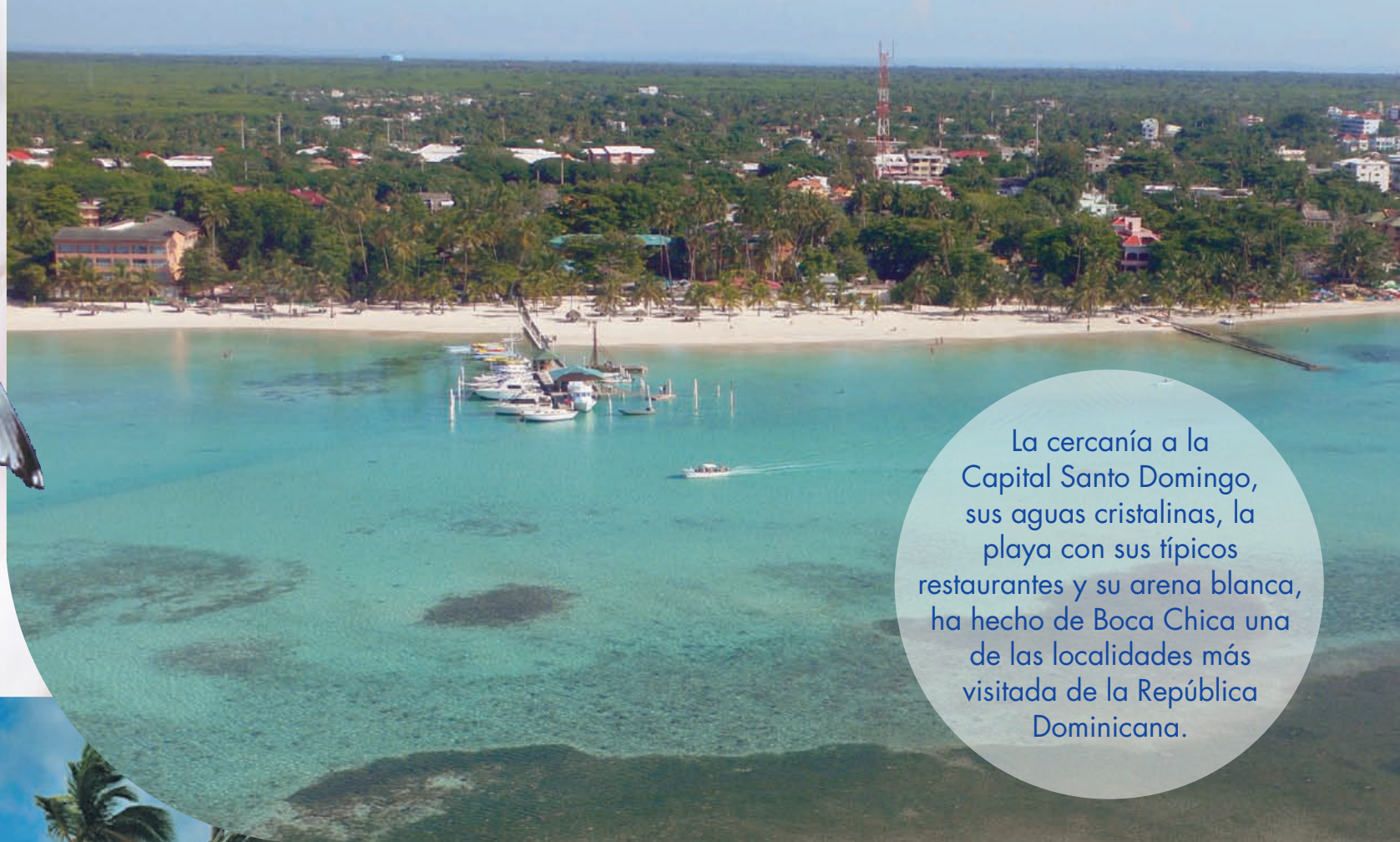
BOCA CHICA



Boca Chica está situada en la costa sur de la isla La Hispaniola. Fue construida por Don Juan Vicini, rico empresario, productor de caña de azúcar, durante la primera parte del siglo XX. El desarrollo turístico de Boca Chica es empezado en los años '50, cuando el Presidente Rafael Leónidas Trujillo ordena la construcción de un moderno Hotel llamado "Hotel Hamaca", hoy "Hamaca Coral" by Hilton. Durante los años '50 y '60 las familias ricas de la República Dominicana construyen muchas casas de verano cerca de la costa y en el pueblecito. Al fin de los años '60 y principio de los '70 la playa de Boca Chica, por su posición estratégica, se convierte en el centro turístico residencial de más alto potencial de crecimiento.



Nueva Marina
con todos los servicios
necesarios.



La cercanía a la Capital Santo Domingo, sus aguas cristalinas, la playa con sus típicos restaurantes y su arena blanca, ha hecho de Boca Chica una de las localidades más visitada de la República Dominicana.



... Boca Chica es el sitio ideal para vivir la realidad dominicana...



Y NO ES TODO ...

La particularidad que hace única la playa de Boca Chica es su barrera de coral natural, que protege de este oeste y forma una inmensa piscina natural de agua salada que es "la laguna más grande del Caribe".

Al interior de la barrera el agua es transparente como un cristal, continuamente filtrada y alimentada por una serie de nacientes cráteres subterráneos.

Esta agua naturalmente calma, cristalina y poco profunda max. 1,50 mt. ideal para los niños y para diferentes tipos de deportes acuáticos: natación, pedaletas, canoa, banana a remolque, esquí acuático, windsurf, kitesurf y vela.



AVENTURA ES DIVERSIÓN ...

Pesca de altura al Marlin e inmersiones en el cercano Parque Nacional la Caleta, que la revista "Skin Diver" de E.E.U.U. considera como uno de los cinco mejores puntos de inmersión del Caribe.

Y ALGUNAS EXCURSIONES ...

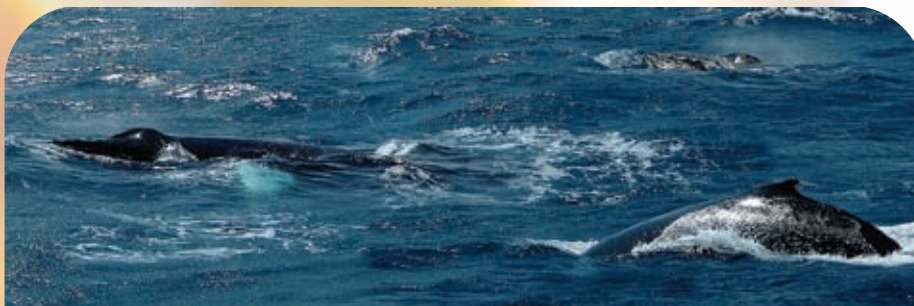


Exclusivo **Pueblo de Altos de Chavón**, con construcción de estilo medieval puesto a orillas del **Rio Chavón**, espléndida escenografía natural de películas como "Rambo" y "Jurassic Park" y "Apocalypse Now".

Cascada El Limon, con una altura de 60 metros que en la base forma una piscina natural de agua dulce.

Península de Samaná:

(la isla de los piratas, de los galeones y... de "Isla de los Famosos") playa incontaminada desde la que se puede admirar el espectáculo único del paso de las ballenas jorobadas.



RESIDENCIAL *Sueño Caribeño*





Con solo
US\$ 1.900
tienes la
oportunidad de
convertir tu sueño
en realidad
reserva hoy mismo
un solar dentro del
fantástico
**"RESIDENCIAL
SUEÑO CARIBEÑO"**





www.caribecasa.com

